



অবিলম্বে প্রকাশের উদ্দেশ্যে: 8/1/2023

গভর্নর ক্যাথি হোকল

মন্টগোমারি কাউন্টিতে সাশ্রয়ী মূল্যের সিনিয়র অ্যাপার্টমেন্টগুলো সম্পূর্ণরূপে সংস্কারের পরে, গভর্নর হোকল অতিরিক্ত সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন নির্মাণের জন্য 406 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের অর্থায়নের ঘোষণা করেছেন

406 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের বন্ড এবং ভর্তুকি সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসনের প্রায় 800টি নতুন ইউনিট নির্মাণে সহায়তা করবে

নিউ আমস্টারডাম অ্যাপার্টমেন্ট ফিতা-কাটা কার্যক্রম আমস্টারডামে পাবলিক সিনিয়র হাউজিংয়ের প্রায় 200 ইউনিট সংরক্ষণের জন্য দ্বি-পর্যায় বিশিষ্ট প্রকল্পের সমাপ্তি নিশ্চিত করে

নিউ ইয়র্কের আবাসন ব্যবস্থাকে শক্তিশালী করার জন্য গভর্নরের ব্যাপক এজেন্ডার পরিপূরক - যেখানে 100,000টি সাশ্রয়ী মূল্যের বাড়ি নির্মাণ ও সংরক্ষণের জন্য 25 বিলিয়ন মার্কিন ডলারের হাউজিং পরিকল্পনা অন্তর্ভুক্ত

সম্পন্ন হওয়া নিউ আমস্টারডাম অ্যাপার্টমেন্টের ছবি [এখানে](#) পাওয়া যাবে

গভর্নর ক্যাথি হোকল আজ রাজ্যের তহবিলের মাধ্যমে প্রায় 1,000 ইউনিট সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন তৈরির কথা তুলে ধরেছেন যার মধ্যে রয়েছে মন্টগোমারি কাউন্টিতে 200টি সাশ্রয়ী মূল্যের সিনিয়র হাউজিং ইউনিটের সমাপ্তি এবং পাঁচটি ট্রানজিট-ভিত্তিক ডেভেলপমেন্টে প্রায় 800টি সাশ্রয়ী, টেকসই বাড়ি নির্মাণের ক্ষেত্রে বন্ড এবং ভর্তুকির মাধ্যমে প্রদান করা অর্থায়ন যা 406 মিলিয়ন মার্কিন ডলার। আমস্টারডাম সিটির 116-ইউনিট পাবলিক সিনিয়র হাউজিং ডেভেলপমেন্ট নিউ আমস্টারডাম অ্যাপার্টমেন্ট সম্পূর্ণ সংস্কার কার্যক্রম উদযাপনের একটি ফিতা-কাটা অনুষ্ঠানে গভর্নর এই ঘোষণাটি দেন।

"নিউ ইয়র্কের আবাসন সংকট মোকাবেলার জন্য একটি ব্যাপক এবং সামগ্রিক ভিত্তিক দৃষ্টিভঙ্গি প্রয়োজন," **গভর্নর হোকল বলেন।** "এ কারণেই আমরা বিভিন্ন ধরনের আবাসন বিকল্পগুলোর বিকাশ সাধনকে উৎসাহিত করে সঙ্কট মোকাবেলা করার জন্য ওভারটাইম কাজ করছি যা নিউ ইয়র্কবাসীর জীবনের সকল স্তরের, সিনিয়র থেকে পরিবার এমনকি তরুণদের চাহিদা পূরণ করে।"

আজকের ঘোষণা করা অর্থায়ন, ফিতা-কাটা ছাড়াও, নিউ ইয়র্কের আবাসন ব্যবস্থাকে শক্তিশালী করতে এবং স্টেটকে আরো সাশ্রয়ী এবং আরো বাসযোগ্য করে তোলার জন্য গভর্নর হোকলের ব্যাপক কর্মযজ্ঞ নিশ্চিত করে। গভর্নর নিউ ইয়র্ক স্টেট জুড়ে সম্প্রতি আবাসন বৃদ্ধির প্রচার করার জন্য [নির্বাহী পদক্ষেপের](#) একটি প্যাকেজ ঘোষণা করেন। 2023 অর্থ বছরের বাজেটের অংশ হিসেবে, গভর্নর নিউ ইয়র্ক জুড়ে শহর ও গ্রামীণ এলাকায় 100,000 সাশ্রয়ী মূল্যের বাড়ি নির্মাণ এবং সংরক্ষণের জন্য একটি [পাঁচ বছর মেয়াদী, 25 বিলিয়ন মার্কিন ডলারের হাউজিং পরিকল্পনার](#) জন্য তহবিলও নিশ্চিত করেছেন।

জুন বন্ড অ্যাওয়ার্ড

নিউ ইয়র্ক স্টেট হোমস এবং কমিউনিটি রিনিউয়াল (New York State Homes and Community Renewal) তহবিল সরবরাহ করে। এজেন্সির জুন 2023 বন্ড ইস্যুতে পাঁচটি প্রকল্পকে 120 মিলিয়ন মার্কিন ডলার ভর্তুকি ও 286 মিলিয়ন মার্কিন ডলার কর মওকুফ আবাসন বন্ড প্রদান করা হয়েছে। অতিরিক্ত বেসরকারি তহবিল ও সংস্থানের সাথে যুক্ত হয়ে, প্রকল্পসমূহ যে তহবিল পাবে তা মোট 553 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের বেশি বিনিয়োগ নিশ্চিত করবে বলে প্রত্যাশা করা যাচ্ছে।

অনুদানপ্রাপ্ত প্রকল্পসমূহের মধ্যে রয়েছে:

ব্রুকলিনের ইস্ট নিউ ইয়র্ক সেকশনে 2435 প্যাসিফিক স্ট্রিটের জন্য 113.3 মিলিয়ন মার্কিন ডলার, একটি 171 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের, 236টি সাশ্রয়ী মূল্যের অ্যাপার্টমেন্ট সুবিধা সম্বলিত 10-তলা ডেভেলপমেন্ট যার মধ্যে 142টি সহায়ক পরিষেবা রয়েছে এবং 7,000-বর্গ-ফুটের একটি বাণিজ্যিক স্থান যা লাভ ফেলোশিপ ট্যাবার্নকেল চার্চ (Love Fellowship Tabernacle Church) ব্যবহার করবে। অ্যালেম্বিক ডেভেলপমেন্ট কোম্পানি (Alembic Development Company)-এর মাধ্যমে বিকশিত, 2435 প্যাসিফিক একটি সংস্কার করা ব্রাউনফিল্ড হিসেবে নির্মিত হচ্ছে এবং এটি এল ট্রেন ও ইস্ট নিউ ইয়র্ক লং আইল্যান্ড রেলরোড স্টেশনের দুইটি ব্লকের মধ্যে রয়েছে।

ব্রঙ্কসের মট হ্যাভেন সেকশনে সেন্ট অ্যানসেলম অ্যাপার্টমেন্টের জন্য 70.2 মিলিয়ন মার্কিন ডলার, একটি 89 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের 12 তলা বিশিষ্ট বিন্ডিং যা 126টি অ্যাপার্টমেন্ট অফার করবে যেখানে গৃহহীন ব্যক্তি ও পরিবারের জন্য 63টি সহায়ক বাড়ি রয়েছে। ইনস্টিটিউট ফর হিউম্যান ডেভেলপমেন্ট (The Institute for Human Development), ক্যাথলিক হোমস নিউ ইয়র্ক (Catholic Homes New York)-এর উন্নয়ন শাখা, সেন্ট অ্যানসেলমস চার্চের মালিকানাধীন একটি অব্যবহৃত পার্কিং লটে বিন্ডিংটি নির্মাণ করছে। বিন্ডিংটি একটি সাবওয়ে স্টেশন এবং একাধিক বাস স্টপ থাকা একটি ব্লকের মধ্যে অবস্থিত।

সাফোক কাউন্টির হ্যান্টিংটন শহরে অবস্থিত ম্যাটিনেকক কোর্টের জন্য 78.6 মিলিয়ন মার্কিন ডলার, একটি 99 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের ডেভেলপমেন্ট যা 145টি লিমিটেড ইকুইটি কোঅপারেটিভ এবং একটি সুপারিনটেনডেন্ট ইউনিট নিশ্চিত আনবে। সতেরোটি দ্বি-তল বিশিষ্ট টাউনহোম বিন্ডিংগুলো বর্তমানে প্রায় 14.8 একর খালি জমিতে নির্মিত হবে এবং আটটি ইউনিট

ভাড়া ইউনিট হিসেবে থাকবে এবং বুদ্ধিবৃত্তিক বা বিকাশজনিত প্রতিবন্ধী ব্যক্তিদের জন্য আলাদা করা হবে। ডেভেলপার হলো হাউজিং হেল্প, ইনক. এবং D&F ডেভেলপমেন্ট গ্রুপ।

সাফোক কাউন্টির ব্যাবিলন শহরে অবস্থিত ওয়েয়ানডাঞ্চ বিল্ডিং এল-এর জন্য 102.5 মিলিয়ন মার্কিন ডলার, একটি 135 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের ডেভেলপমেন্ট যা ওয়েয়ানডাঞ্চ রাইজিং কমপ্লেক্সে একটি অতিরিক্ত 218টি সাশ্রয়ী মূল্যের বাড়ি নির্মাণ করবে। এটি 40-একর জায়গায় ট্রানজিট-ভিত্তিক পুনঃনবায়ন পরিকল্পনার অংশ হিসেবে ওয়েয়ানডাঞ্চ লং আইল্যান্ড রেলরোড স্টেশন সংলগ্ন আলবেনিজ ডেভেলপমেন্ট কর্পোরেশন (Albanese Development Corporation) কর্তৃক বিকশিত পঞ্চম বিল্ডিং।

ওয়েস্টচেস্টার কাউন্টির ডাউনটাউন ইয়ঙ্কাসে দ্য সেন্ট ক্লেয়ারের জন্য 41.3 মিলিয়ন মার্কিন ডলার, একটি 60 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের, 76টি নতুন সাশ্রয়ী মূল্যের অ্যাপার্টমেন্ট এবং 2,000 বর্গফুটের বাণিজ্যিক জায়গা সহ 10-তলা বিশিষ্ট ভবন। ইয়ঙ্কাস মেট্রো নর্থ ট্রেন স্টেশনের আধা মাইলের ভিতরে একটি সংস্কার করা ব্রাউনফিল্ডে আধুনিক বিদ্যুৎ-সাশ্রয়ী বিল্ডিংটি নির্মাণ করা হচ্ছে। এই প্রকল্পটি নিউ ইয়র্ক স্টেট এনার্জি রিসার্চ অ্যান্ড ডেভেলপমেন্ট অথরিটি (New York State Energy Research and Development Authority)-এর ক্লিন এনার্জি ইনিশিয়েটিভ (Clean Energy Initiative) থেকে 418,000 মার্কিন ডলারের অনুদান পেয়েছে যাতে স্থায়িত্ব ও কার্বন হ্রাসের ক্ষেত্রে আরো উচ্চ মাত্রা অর্জন করা যায়। ডেভেলপার হলেন MacQuesten | ডেভেলপমেন্ট, LLC।

প্রত্যেক প্রকল্প HCR এর 2022 সালে প্রতিষ্ঠিত টেকসই মানদণ্ড মেনে চলে যা আরো স্বাস্থ্যকর বসবাসের পরিবেশ এবং অত্যন্ত দক্ষ ভবনের প্রচার করে এবং নিউ ইয়র্ক স্টেটের জলবায়ু নেতৃত্ব ও কমিউনিটির সুরক্ষার আইন (New York State Climate Leadership and Community Protection Act) দ্বারা নির্ধারিত লক্ষ্যসমূহকে সমর্থন করে।

পাশাপাশি, প্রত্যেক ডেভেলপমেন্ট বাসিন্দাদের জন্য বিনামূল্যে ব্রডব্যান্ড প্রদান করবে, যা গভর্নরের কানেক্টALL (ConnectALL) উদ্যোগের অনুবর্তী, এটি সুবিধাবঞ্চিত কমিউনিটিসমূহে উচ্চগতির ইন্টারনেট প্রদান করতে এবং অপেক্ষাকৃত কম আয়ের নিউ ইয়র্কবাসীদের ডিজিটাল বিভক্তি কমিয়ে আনতে ঐতিহাসিক বিনিয়োগ করেছে।

নিউ আমস্টারডাম অ্যাপার্টমেন্ট

নিউ আমস্টারডাম অ্যাপার্টমেন্টগুলো আমস্টারডামের 26 ওয়াল স্ট্রিটে অবস্থিত একটি 12-তলা বিশিষ্ট বিল্ডিংয়ে 116টি সিনিয়র হাউজিং সুবিধা নিয়ে গঠিত। সব অ্যাপার্টমেন্ট এরিয়া মধ্যমান আয়ের হিসাবে 80 শতাংশের সমান বা কম আয় করা এবং পরিবারে 55 বছর বা তার বেশি বয়সী কমপক্ষে একজন সদস্য আছেন এমন পরিবারগুলোর ক্রয়ক্ষমতার মধ্যে রয়েছে।

সংস্কারের এই সুযোগের মধ্যে অ্যাসবেস্টস হ্রাস, লিফটের আধুনিকীকরণ, ফায়ার অ্যালার্ম প্রতিস্থাপন, নতুন সাধারণ দরজাগুলো লাগানো, বিদ্যুৎ-সাশ্রয়ী গরম জলের বয়লার এবং LED বাতির ফিক্সচার এবং ঢালাই আয়রন সংশ্লিষ্ট স্যানিটারি লাইনের প্রতিস্থাপন অন্তর্ভুক্ত রয়েছে।

সবগুলো অ্যাপার্টমেন্টের রান্নাঘর ও বাথরুম এনার্জি স্টার-রেটেড অ্যাপ্লায়েন্স ও ফিক্সচার দিয়ে আপগ্রেড করা হয়েছে। ফেডারেল রেন্টাল অ্যাসিস্ট্যান্স ডেমোনস্ট্রেশন (Rental Assistance Demonstration) প্রোগ্রামের মাধ্যমে সংস্কারগুলো সম্পন্ন করা হয়েছিল যা পাবলিক হাউজিং কর্তৃপক্ষকে পুনর্বাসন এবং আর্থিক সহায়তা নিশ্চিত পাবলিক হাউজিং ইউনিটগুলোর দীর্ঘমেয়াদী সামর্থ্য সুরক্ষিত রাখতে সক্ষম করে।

নিউ আমস্টারডাম অ্যাপার্টমেন্টসের আবাসিক সুযোগ-সুবিধার মধ্যে একটি কম্পিউটার ল্যাব, আউটডোর পার্কিং, আউটডোর চিত্তবিনোদনের জায়গা, একটি কমিউনিটি রুম ও লব্ধি রুম ইত্যাদি অন্তর্ভুক্ত রয়েছে। ডেভেলপমেন্টের এক মাইল দূরত্বের মধ্যে হাসপাতাল, মুদি দোকান, পার্ক ও বাণিজ্যিক ব্যবসা প্রতিষ্ঠান সহ সব ধরনের বৃহৎ পরিষেবাগুলো রয়েছে। নিয়মিত সময়সূচি অনুযায়ী চলাচলকারী একটি সিটি বাস দিনে কয়েকবার এই ভবনের সামনে থামে।

নিউ আমস্টারডাম অ্যাপার্টমেন্টের সম্পূর্ণ সংস্কার আমস্টারডামে পাবলিক সিনিয়র আবাসনের প্রায় 200 ইউনিট সংরক্ষণের জন্য একটি দ্বি-পর্যায় বিশিষ্ট 47.4 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের প্রকল্পের সমাপ্তি নিশ্চিত করে। পর্যায় I, [স্ট্র্যাটন অ্যাপার্টমেন্ট](#), 2022 সালের জানুয়ারিতে সমাপ্ত হয়েছিল এবং এটি 95 ডিভিশন স্ট্রিটে অবস্থিত একটি সাত তলা বিশিষ্ট বিল্ডিং নিয়ে গঠিত যাতে 75টি নিরাপদ, বিদ্যুৎ-সামর্থ্য আবাসন সুবিধা রয়েছে। স্ট্র্যাটন অ্যাপার্টমেন্টে সব ইউনিট এরিয়া মধ্যমান আয়ের হিসাবে 80 শতাংশের সমান বা কম আয় করা এবং পরিবারে 62 বছর বা তার বেশি বয়সী কমপক্ষে একজন সদস্য আছেন এমন পরিবারগুলোর ক্রয়ক্ষমতার মধ্যে রয়েছে।

ডেভেলপার হচ্ছে আমস্টারডাম হাউজিং অথোরিটি (Amsterdam Housing Authority) এবং 3D ডেভেলপমেন্ট গ্রুপ LLC (3D Development Group LLC)। এই দুই পর্যায়ের উন্নয়ন প্রকল্পের জন্য স্টেটের অর্থায়নের মধ্যে অন্তর্ভুক্ত রয়েছে 9.3 মিলিয়ন ডলারের স্থায়ীভাবে করমুক্ত বন্ড, নিম্ন-আয়ের আবাসনের জন্য ফেডারেল পর্যায়ের কর ক্রেডিট যা 15.9 মিলিয়ন ডলারের ইকুইটি তৈরি করেছে, এবং নিউ ইয়র্ক স্টেটের হোমস এন্ড কমিউনিটি রিনিউয়ালের (Homes and Community Renewal) তরফ থেকে 15.6 মিলিয়ন ডলারের ভর্তুকি। নিউ ইয়র্ক স্টেট এনার্জি রিসার্চ অ্যান্ড ডেভেলপমেন্ট অথোরিটি (New York State Energy Research and Development Authority, NYSERDA) থেকে প্রতিশ্রুতিবদ্ধ তহবিল সহায়তা স্ট্র্যাটন অ্যাপার্টমেন্টের জন্য 55,300 মার্কিন ডলার এবং নিউ আমস্টারডাম অ্যাপার্টমেন্টের জন্য 81,200 মার্কিন ডলার যা মোট 136,500 মার্কিন ডলার।

নিউ ইয়র্ক স্টেট হোমস অ্যান্ড কমিউনিটি রিনিউয়াল কমিশনার রুথঅ্যান ভিসনাউকাস বলেন, "আরো একবার, গভর্নর হোকলের আবাসন বিষয়ক এজেন্ডা সামর্থ্য মূল্যের বাড়িতে বিনিয়োগ বিষয়টিকে অগ্রাধিকার দিচ্ছে যা নিউ ইয়র্কবাসীদের কর্মসংস্থান ও পরিষেবাগুলো অ্যাক্সেস করার সুযোগ নিশ্চিত করার পাশাপাশি আমাদের পরিবেশ ও অর্থনীতিতে ইতিবাচক প্রভাব ফেলে। নিউ আমস্টারডাম এবং স্ট্র্যাটন অ্যাপার্টমেন্টে 47 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের আধুনিকায়ন আগামী কয়েক দশকের জন্য একটি গুরুত্বপূর্ণ সিনিয়র ভিত্তিক আবাসন ব্যবস্থা নিশ্চিত করে। এবং আজ ঘোষিত পাঁচটি নতুন প্রকল্প নিউ ইয়র্ক সিটি, লং আইল্যান্ড এবং ওয়েস্টচেস্টারে প্রায় 800টি অতিরিক্ত বিদ্যুৎ সামর্থ্য এবং স্বাস্থ্যকর বাড়িগুলোকে ট্রানজিট,

হাইস্পিড ব্রডব্যান্ড এবং সমৃদ্ধ পাড়ায় চমৎকার অ্যাক্সেস প্রদান নিশ্চিত করবে। স্টেটের আবাসন সরবরাহ ব্যবস্থা সুরক্ষিত এবং সম্প্রসারণের মাধ্যমে, আমরা সকল নিউ ইয়র্কবাসীর জন্য একটি উন্নত ভবিষ্যত নিশ্চিত করতে পারি।”

NYSERDA-এর সভাপতি এবং প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা ডোরিন এম. হ্যারিস বলেন, “স্টেট জুড়ে সাশ্রয়ী মূল্যের এবং বিদ্যুৎ সাশ্রয়ী আবাসন নির্মাণ করা গভর্নর হোকলের জন্য একটি অগ্রাধিকার এবং এই প্রকল্পটি কিভাবে স্টেটের বিনিয়োগগুলো আমাদের প্রবীণ নাগরিক সহ – সকল নিউ ইয়র্কবাসীদের জন্য আরো স্বাস্থ্যকর, পরিবেশবান্ধব ও আধুনিক জীবনযাপনের বিকল্পগুলো নিশ্চিত করছে তার আরেকটি গুরুত্বপূর্ণ উদাহরণ। NYSERDA এই মাইলফলকে নতুন আমস্টারডাম অ্যাপার্টমেন্টগুলোকে অভিনন্দন জানায় এবং তাদের লক্ষ্য ব্যাপকভাবে পরিষেবা প্রদান করা যা তাদের বাসিন্দাদের জন্য উল্লেখযোগ্য সুযোগ-সুবিধা প্রদান করবে।”

সিনেটের সংখ্যাগরিষ্ঠ নেতা চার্লস শুমার বলেন, “ মন্টগোমারি কাউন্টির প্রত্যেক বাসিন্দা নিরাপদ ও সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন পাওয়ার যোগ্য এবং আমি এজন্য গর্বিত যে আমি ফেডারেল লো-ইনকাম হাউজিং ট্যাক্স ক্রেডিট পরিষেবা প্রদানের জন্য লড়াই করে যাচ্ছি যা সাশ্রয়ী মূল্যের 200 ইউনিট আবাসনের কাজ সম্পন্ন করতে এবং মন্টগোমারির সবচেয়ে বয়স্ক বাসিন্দাদের জন্য আরো সাশ্রয়ী মূল্যের 800 টেকসই বাড়ি নির্মাণে সাহায্য করার জন্য প্রয়োজনীয় মিলিয়ন মিলিয়ন আর্থিক সহায়তা প্রদান করেছে। আমি পুরো এম্পায়ার স্টেটে সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন বাড়ানোর জন্য গভর্নর হোকলের প্রতিশ্রুতিকে সাধুবাদ জানাই এবং আমি আমাদের স্টেটের প্রতিটি এলাকায় নিউ ইয়র্কবাসীদের উজ্জ্বল ভবিষ্যতের ভিত্তি স্থাপন করতে ফেডারেল রিসোর্স প্রদানের জন্য লড়াই চালিয়ে যাব।”

স্টেট সিনেটর নিল ব্রেসলিন বলেন, “এটি অত্যন্ত গুরুত্বপূর্ণ যে বয়স্ক নাগরিকগণ যে কমিউনিটিগুলোতে বসবাস করছেন সেখানে তাদের থাকার সুযোগ-সুবিধা প্রদান করা চালিয়ে যাওয়া। এই সাশ্রয়ী মূল্যের প্রবীণ আবাসন ইউনিটগুলো শুধু এটি বাস্তবায়ন করতে সাহায্য করবে। আমাদের বয়স্ক নাগরিকগণ যাতে আমাদের কমিউনিটি গঠনের অংশ হতে পারে তা নিশ্চিত করার জন্য আমি নিউ ইয়র্ক স্টেট হোমস ও কমিউনিটি রিনিউয়ালের চলমান প্রতিশ্রুতির জন্য তাদেরকে সাধুবাদ জানাই।”

অ্যাসেম্বলির সদস্য অ্যাঞ্জেলা সান্তাবারবারা বলেন, “আজ আমরা কেবল একটি রূপান্তরকারী প্রকল্পের কৃতিত্ব অর্জনই উদযাপন করি না, বরং আশা ও এগিয়ে চলার প্রতিমূর্তিও উদযাপন করছি। এই নতুন বাড়িগুলো আমাদের সন্মানিত প্রবীণদেরকে বৃদ্ধ বয়সে এমন একটি জায়গায় সুন্দরভাবে থাকতে সক্ষম করবে যা সত্যিকার অর্থে তাদের বাড়িতে থাকার মত। নতুন আমস্টারডাম হাই রাইজ আমাদের কমিউনিটির মধ্যে রাষ্ট্রীয় বিনিয়োগের ইতিবাচক প্রভাবের প্রমাণ হিসেবে দাঁড়িয়ে রয়েছে। আমরা যখন সাশ্রয়ী মূল্যের ও বিস্তৃত আবাসন প্রকল্পগুলিতে বিনিয়োগ করি, তখন আমরা বর্ধিত সম্ভাবনার দ্বার উন্মোচন করি। আসুন আমরা নবজাগরণের শক্তিকে অবিরত কাজে লাগাই এবং নিউ ইয়র্ক স্টেটে এই ধরনের আরও সুযোগ-সুবিধা তৈরি করতে অক্লান্ত পরিশ্রম চালিয়ে যাই।”

মন্টগোমারি কাউন্টি নির্বাহী ম্যাট ওসেনফোর্ট বলেন, "এই প্রকল্পটিকে বাস্তবে রূপ দেওয়ার জন্য যে কঠোর পরিশ্রম এবং নিষ্ঠার সাথে কাজ করা হয়েছে তার জন্য আমি কৃতজ্ঞ। বয়স্কদের জন্য সাশ্রয়ী মূল্যের ও নিরাপদ আবাসন প্রদান করা আমাদের কমিউনিটিতে সবচেয়ে বেশি অগ্রাধিকার দেওয়া হয় এবং আমি এই পরিকল্পনার বাস্তবায়ন দেখে আনন্দিত। নতুন আমস্টারডাম অ্যাপার্টমেন্টগুলি আমস্টারডাম শহরে বসবাসরত আমাদের বয়স্ক বাসিন্দাদের বাড়িতে বসবাসের জন্য একটি চমৎকার জায়গা প্রদান করবে - যা নিরাপদ, আরামদায়ক আশ্রয়স্থল যেখানে তারা উন্নতি করতে এবং তাদের সোনালী বছরগুলি উপভোগ করতে পারবে। এই কাজের সাথে সংশ্লিষ্ট সবাইকে অভিনন্দন এবং আমি আমাদের বয়স্ক নাগরিকদের জীবনে নিউ আমস্টারডাম অ্যাপার্টমেন্টগুলোর ইতিবাচক প্রভাব ফেলবে তা দেখার অপেক্ষায় রয়েছি।"

মেয়র মাইকেল সিনকোয়ান্টি বলেন, "আমাদের শহরের দুইটি বহুতল অ্যাপার্টমেন্টের এই বৃহৎ আপগ্রেডটি নিশ্চিত করে যে আমাদের শহরের সবচেয়ে ঝুঁকিপূর্ণ বাসিন্দাদের জন্য সাশ্রয়ী মূল্যের, আরামদায়ক, সুরক্ষিত বাসস্থান থাকবে যাতে তারা নিজেদের বৃদ্ধ বয়সে মানসিক শান্তি এবং একটি উন্নত জীবন উপভোগ করতে পারে।"

আমস্টারডাম হাউজিং অথরিটির নির্বাহী পরিচালক ডামারিস কার্বোন, বলেন, "RAD ও LIHTC এর সংমিশ্রণটি আমাদের বৃদ্ধ বয়সে আবাসন স্টকের চাহিদা মেটাতে আমাদের অভিযানে একটি গেম-চেঞ্জার হয়েছে। এই কর্মসূচিগুলোর মধ্যে সমন্বয় আমাদের প্রভাবকে সর্বাধিক করতে এবং টেকসই কমিউনিটিগুলো তৈরি করার অনুমতি দিয়েছে যা সময়ের পরীক্ষায় উত্তীর্ণ হবে। এই কর্মসূচিটি শুধুমাত্র আমাদের বাসিন্দাদের জীবন যাত্রার মান উন্নতি করেনি বরং আরো টেকসই আবাসনের পথও প্রশস্ত করেছে।"

থ্রিডি ডেভেলপমেন্ট গ্রুপ LLC এর প্রেসিডেন্ট ব্রুস লেভিন বলেন, "এটি সরকারি-বেসরকারি অংশীদারিত্বের উপর গভর্নরের গুরুত্বারোপ করার আরো একটি উদাহরণ। HCR এর মাধ্যমে স্টেট, এই ব্যাপক উন্নয়ন সম্পাদনের জন্য রিসোর্সগুলো উপলভ্য করেছে। এর ফলস্বরূপ ভাড়াটীদের জন্য একটি স্বাস্থ্যকর জীবনযাত্রার পরিবেশ এবং এমন সম্পদ প্রদান করে যা আরও অ্যাক্সেসযোগ্য এবং কম শক্তি ব্যবহার করে।"

###

আরো সংবাদ এখানে পাওয়া যাবে: www.governor.ny.gov
নিউ ইয়র্ক স্টেট | এক্সিকিউটিভ চেম্বার | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418